

# Réaménagement de l'hôpital Women's College

## CLIENT

L'hôpital Women's College

## LIEU

Toronto (Ontario)

## DESCRIPTION DU PROJET

L'hôpital Women's College a été créé pour offrir aux femmes ayant une formation médicale la possibilité de pratiquer la médecine à une époque où leur accès à la profession était limité. Tout au long de son existence, il a continué à défendre la santé des femmes et à reconnaître leurs besoins particuliers en matière de soins de santé. En outre, il s'est engagé à améliorer les soins de santé pour les femmes dans le monde entier, ce qui inclut la mise en place d'un hôpital et d'une clinique au centre-ville qui facilite l'accès, les soins et l'information des patients. Le nouvel établissement de pointe de 639 000 pieds carrés en a fait l'un des établissements de santé pour femmes les plus uniques et les plus reconnus au monde.

## PORTÉE DES TRAVAUX

Black & McDonald (B&M) assure la gestion et l'exploitation complètes de l'ensemble des installations. B&M a été fortement impliquée pendant la conception et la construction du projet en tant que principal entrepreneur et installateur mécanique et électrique. B&M est également responsable des systèmes hospitaliers spécialisés (systèmes d'extraction d'air des laboratoires, gaz médicaux, système de vide des laboratoires, production de vapeur propre, systèmes de purification de l'eau, répartition centrale, services et systèmes de sécurité, stationnement, plans d'incendie et d'urgence et entretien du matériel roulant des hôpitaux). B&M continue de jouer un rôle essentiel dans l'entretien à long terme, la durabilité et les considérations relatives au cycle de vie des infrastructures et des aménagements de l'hôpital Women's College.

# Réaménagement de l'hôpital Women's College

## AVANTAGES POUR LE CLIENT

B&M, en tant que principal fournisseur de services d'installations, a veillé à ce que l'hôpital et les équipes ne connaissent aucun temps d'arrêt tout au long de la construction, de la mise en service et de l'ouverture de l'installation au cours des deux phases. L'équipe de gestion des installations de Black & McDonald a offert à son personnel et à ses sous-traitants la possibilité de travailler à toute heure du jour et de la nuit afin de garantir que, quelle que soit l'heure, l'ensemble des installations soit opérationnel, assurant ainsi une disponibilité maximale à tous les espaces, cliniques, bureaux, salles d'opération et espaces communs de l'hôpital.

## PROCÉDÉS ET TECHNOLOGIES INNOVANTS UTILISÉS

Le passage de la construction à la prestation de services a été l'un des plus faciles à vivre dans le domaine des soins de santé, tant pour Infrastructure Ontario que pour l'hôpital Women's College au cours des deux dernières années. Le partenariat du Women's College et B&M, en tant que fournisseur de services d'installations, ont obtenu des résultats presque parfaits en ce qui concerne la réponse et les rectifications commandées dans tous les bons de travail, y compris les demandes urgentes et de routine, dans les délais prévus par Infrastructure Ontario et l'hôpital Women's College. Il convient également de souligner les services étendus en matière d'énergie et de durabilité que Black & McDonald fournit à l'hôpital Women's College, notamment la surveillance des compteurs, les services d'analyse pour examiner les données énergétiques et fournir des analyses comparatives et des recommandations. B&M ne se contente pas de rendre compte de la consommation, mais s'attache également à fournir des économies tangibles et des initiatives de réduction des coûts. Infrastructure Ontario a noté que les rapports des services publics sont les meilleurs de tous ses partenariats public-privé.

