



# Remplacement de la tour de refroidissement au centre commercial Halifax Shopping Centre

## CLIENT

OPB Realty Inc.  
Cushman & Wakefield  
Asset Services

## LIEU

Halifax (Nouvelle-Écosse)

## Description du projet

Fondée en 1917, Cushman & Wakefield est une société de services immobiliers de premier plan à l'échelle mondiale qui fournit à ses clients les informations nécessaires pour prendre des décisions en matière d'immobilier.

Black & McDonald (B&M) a été invitée avec deux autres fournisseurs de services à participer à un appel d'offres pour le remplacement des tours de refroidissement du centre commercial de Halifax. Les principaux éléments de l'appel d'offres étaient de respecter un délai serré, avec une logistique comprenant l'exploitation continue de la centrale de refroidissement, et d'exécuter les travaux en toute sécurité tout au long du processus. B&M a été retenue pour ce projet.

## Portée des travaux

L'équipe de B&M a rencontré des représentants de Cushman & Wakefield Asset Services pour assurer l'exécution du projet. Cela comprenait la programmation, la documentation, la logistique, la préparation hors site, la fabrication, la mobilisation de plusieurs grues, ainsi que l'installation échelonnée des six tours de même que le démarrage et la mise en service. Toutes les nouvelles conduites d'alimentation et de retour ont été installées. L'ensemble de la structure de support des tours a été rénové avec un revêtement industriel de protection.

## Avantages pour le client

La mise en service et le démarrage ont été réalisés dans les délais prévus, sans perturber les locataires du centre commercial.